

atelier CPA

CHIARADIA PITON ARCHITECTES

Destinataire
MAIRIE DE LIT ET MIXE
93, Rue de l'Hôtel de Ville - 40170 LIT ET MIXE
Opération
Mission de maîtrise d'œuvre complète pour l'étude de conception et la réalisation d'un groupe scolaire, regroupant sur un même site : les écoles, le service périscolaire et l'accueil de loisir sans hébergement.
Marché n°
nc

taux de rémunération
8,00%
enveloppe travaux prévisionnelle HT
2 000 000,00 €
forfait provisoire BASE MOE HT
160 000,00 €
forfait provisoire OPC MOE HT
4 800,00 €
TOTAL HT
164 800,00 €
TVA 20 %
32 960,00 €
TOTAL TTC
197 760,00 €

DESIGNATION DES CO-TRAITANTS ET REPARTITION DES PRESTATIONS

Missions base	EQUIPE		Atelier CPA (Architecte mandataire)		ARTEMIS (Structure)		ADARA (Fluides, Electricité)		ART ACOUSTIQUE (Acoustique)		IDEIA (VRD, Paysage)		DULAURENT (Economie)	
	Taux par phase %	Montant en € HT par phase	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT
DIAG / PROG	5,00%	8 000,00 €	22%	1 750,00 €	31%	2 500,00 €	19%	1 500,00 €	223571%	500,00 €	9%	750,00 €	13%	1 000,00 €
ESQ	5,00%	8 000,00 €	56%	4 500,00 €	6%	500,00 €	10%	800,00 €	0%	0,00 €	3%	200,00 €	25%	2 000,00 €
APS	8,00%	12 800,00 €	32%	4 150,00 €	20%	2 500,00 €	20%	2 500,00 €	431807%	1 400,00 €	6%	750,00 €	12%	1 500,00 €
APD-FC	12,00%	19 200,00 €	21%	4 000,00 €	18%	3 500,00 €	23%	4 500,00 €	17%	3 200,00 €	13%	2 500,00 €	8%	1 500,00 €
PRO-DCE	20,00%	32 000,00 €	33%	10 500,00 €	19%	6 000,00 €	19%	6 000,00 €	0%	0,00 €	8%	2 500,00 €	22%	7 000,00 €
ACT	5,00%	8 000,00 €	30%	2 400,00 €	19%	1 500,00 €	15%	1 200,00 €	0%	0,00 €	5%	400,00 €	31%	2 500,00 €
EXE*	10,00%	16 000,00 €	34%	5 500,00 €	34%	5 500,00 €	9%	1 500,00 €	0%	0,00 €	3%	500,00 €	16%	3 000,00 €
DET	30,00%	48 000,00 €	72%	34 500,00 €	6%	3 000,00 €	18%	8 500,00 €	0%	0,00 €	4%	2 000,00 €	0%	0,00 €
AOR	5,00%	3 000,00 €	66%	5 250,00 €	9%	750,00 €	19%	1 500,00 €	0%	0,00 €	6%	500,00 €	0%	0,00 €
Montant total base	100,00%	150 000,00 €	45,3%	72 550,00 €	16,1%	25 750,00 €	17,5%	28 000,00 €	3,2%	5 100,00 €	8,3%	10 100,00 €	11,5%	18 500,00 €

*Selon notre analyse du paragraphe AP6 du CCAP et au vu du projet envisagé, nous proposons de limiter le point a) de l'EXE MOE à des canalis de repérage (avec ouvrages de menuiserie extérieure, serrurerie, menuiserie intérieure en plar, coupe, élévation ; plan et élévation des faïences et carrelages ; repérage des plafonds, ouvrages de plâtrerie, enduit) et de détails principaux * au prédimensionnement des ouvrages de structure et fluides. Les entreprises cemeureraient responsables de leurs plans d'exécution avec adaptations des dispositions proposées si nécessaire.

Missions optionnelles	EQUIPE		Atelier CPA (Architecte mandataire)		ARTEMIS (Structure)		ADARA (Fluides, Electricité)		ADARA (Fluides, Electricité)		IDEIA (VRD, Paysage)		DULAURENT (Economie)	
	Taux par phase %	Montant en € HT par phase	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT	Taux par phase %	Montant en € HT
OPC	400 €/mois de chantier sur une base de 12 mois*	4 800,00 €	100%	4 800,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €

*Nous avons repris la durée du marché proposé par le MOA dans son AE et sur les 48 semaines évoquées au CCAP, mais il conviendra d'ajuster ce montant à la durée réelle du chantier (nous proposons par exemple de 120 semaines en deux phases successives qui porteraient la durée du chantier à 17 mois hors AOR, ce qui ramènerait le montant de la phase à 6 800 € HT. Une discussion sur ce point pourra avoir lieu à la signature du marché de MOE ou en cours de mission selon la volonté du MOA.

Envoyé en préfecture le 12/05/2025
Reçu en préfecture le 12/05/2025
Publié le 12/05/2025
ID : 040-214001570-20250512-DEC_07_2025-AU

LIT-ET-MIXE, I.E. 28/04/25
LE MAIRE,
G. NAPIAS