

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le 03/07/2025

ID : 040-214001570-20250703-DEC_13_2025-AU



MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE		
Projet:	RÉHABILITATION DE L'OFFICE DE TOURISME	
Maître d'Ouvrage:	MAIRIE DE LIT ET MIXE	
Équipe Maîtrise d'Œuvre:	CHARLOTTE ALLARD ARCHITECTE	architecte/mandataire
Co-traitantS	ABEC	BE TCE
	CESMA	BE STRUCTURE

DÉCOMPOSITION & RÉPARTITION DE LA RÉMUNÉRATION		
Montant travaux € HT	350 000,00 €	
Montant travaux actualisé	524 390,00 €	
Taux de rémunération	8,50%	
Rémunération	29 750,00 €	
Rémunération actualisée	44 573,15 €	

ELEMENTS DE MISSIONS DE BASE		MONTANT	co traitant 1 architecte mandataire		co traitant 2 BE TCE		co traitant 3 BE STRUCTURE	
			CHARLOTTE ALLARD ARCHITECTE		ABEC		CESMA	
			%	HONORAIRES	%	HONORAIRES	%	HONORAIRES
APS		5 794,51 €	60,10%	3 482,50 €	39,90%	2 312,01 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	13,00%						
APD		5 794,51 €	60,00%	3 476,71 €	40,00%	2 317,80 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	13,00%						
PRO/DCE		9 808,09 €	64,09%	6 284,73 €	35,91%	3 521,37 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	22,00%						
ACT		2 228,66 €	65,04%	1 449,52 €	34,96%	779,14 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	5,00%						
VISA		2 228,66 €	15,97%	355,92 €	84,03%	1 872,74 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	5,00%						
DET		15 800,60 €	100,00%	15 800,60 €	0,00%	0,00 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	35,00%						
AOR		3 120,12 €	100,00%	3 120,12 €	0,00%	0,00 €	0,00%	0,00 €
	soit en %	7,00%						
SOUS TOTAL € HT		44 573,15 €	75,76%	33 770,09 €	24,24%	10 803,06 €	0,00%	0,00 €
TVA	20,00%	8 914,63		6 754,02		2 160,61		0,00
TOTAL € TTC		53 487,78 €		40 524,11 €		12 963,67 €		0,00 €

OPC	% montant travaux	5 243,90 €	100,00%	5 243,90 €	0,00%	0,00 €	0,00%	0,00 €
ETUDE STRUCTURE	Forfait	2 640,00 €	0,00%		0,00%	0,00 €	100,00%	2 640,00 €
SOUS TOTAL € HT		7 883,90 €	66,51%	5 243,90 €	0,00%	0,00 €	33,49%	2 640,00 €
TVA	20,00%	1 576,78		1 048,78		0,00		528,00
TOTAL € TTC		9 460,68 €		6 292,68 €		0,00 €		3 168,00 €

TOTAL € HT		52 457,05 €	74,37%	39 013,99 €	20,59%	10 803,06 €	5,03%	2 640,00 €
TVA	20,00%	10 491,41		7 802,80		2 160,61		528,00
TOTAL € TTC		62 948,46 €		46 816,79 €		12 963,67 €		3 168,00 €